

**Zverejnenie zámeru predaja nehnuteľného majetku
obce Hôrka nad Váhom, na ktorý sa s'ahuje prípad hodný
osobitného zreteľa**

Obec Hôrka nad Váhom na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 125/2024, zo dňa 27.06.2024, v súlade s § 9a ods.15 písm.f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer predat' obecný nehnuteľný majetok, a to:

- pozemok parcely KN-C, parc.č.151/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 46 m², ležiaci v k.ú. Hôrka nad Váhom a vedené Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom na liste vlastníctva č. 1 na základe osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Budúcim nadobúdateľom predmetnej nehnuteľnosti má byť:

Švec Jozef Ing. a manželka Švecová Slávka Bc., 916 32 Hôrka nad Váhom č. 216

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemok žiadateľ užíva bez právneho titulu a spolu s pozemkami v jeho vlastníctve tvoria uzatvorený celok a tak predajom tohto pozemku dôjde k majetkovoprávnemu vysporiadaniu a k zosúladieniu faktického stavu so stavom právnym. Zároveň pozemok obce žiadaný žiadateľom je reálne nepoužiteľný pre inú osobu ako žiadateľa. Predaj bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa pričom dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade s článkom 5 ods. 4 písm. (f) písm. f) a tiež v súlade s článkom 5 ods. 4 písm. (f) písm. k) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Hôrka nad Váhom, ktoré nadobudli účinnosť dňa 02.02.2024.

Zámer predat' predmetnú nehnuteľnosť je zverejnený:

- na úradnej tabuli obce Hôrka nad Váhom odo dňa 24.07.2024
- na internetovej stránke www.horkanadvahom.sk odo dňa 24.07.2024

Ing. Ján Dujka
starosta obce