

**Zverejnenie zámeru predaja nehnuteľného majetku
obce Hôrka nad Váhom, na ktorý sa sťahuje prípad hodný
osobitného zreteľa**

Obec Hôrka nad Váhom na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 201/2021, zo dňa 11.10.2021, v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer predat' obecný nehnuteľný majetok, a to:

- pozemok parcely KN-C, parc.č. 1130/6, druh pozemku lesná pôda o výmere 234 m² , ležiaci v k.ú. Hôrka nad Váhom a vedenú Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom na liste vlastníctva č. 1 a pozemok parcely KN-C, parc.č. 1135/7, druh pozemku ovocný sad o výmere 674 m² parcela vytvorená na základe GP č. 11976454-358/2021 z parcely reg. „C“ č. 1135/4 , ležiaci v k.ú. Hôrka nad Váhom a vedenú Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom na liste vlastníctva č. 1 na základe osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Budúcim nadobúdateľom predmetnej nehnuteľnosti má byť:

Sidónia Pillerová, 916 32 Hôrka nad Váhom 230

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemok, ktorý Obec Hôrka nad Váhom dlhodobo nevyužíva, bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve kupujúceho – parcela č.1135/3, ktorý má záujem o pripojenie, scelenie a udržiavanie uvedeného pozemku . Predajom pozemku vznikne majetkoprávne usporiadaný celok vo vlastníctve kupujúceho. Pozemok je pre obec neupotrebitelný, obec ho nikdy nevyužívala a nie je predpoklad, že by sa obci podarilo iným spôsobom účelne s týmto majetkom naložiť. Kúpna cena vo výške 3 eurá /m² je stanovená ako obvyklá pri predajoch v extraviláne a charaktere predávaného pozemku. Predaj bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zámer predat' predmetnú nehnuteľnosť je zverejnený:

- na úradnej tabuli obce Hôrka nad Váhom odo dňa 12.10.2021
- na internetovej stránke www.horkanadvahom.sk odo dňa 12.10.2021

Eva Sevaldová
starostka obce

