

Zverejnenie zámeru predaja nehnuteľného majetku obce Hôrka nad Váhom, na ktorý sa sťahuje prípad hodný osobitného zreteľa

Obec Hôrka nad Váhom na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 33/2023, zo dňa 27.03.2023, v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer predat' obecný nehnuteľný majetok, a to:

- časť pozemku parcely KN-C, parc.č. 385, druh pozemku záhrada o výmere 771 m² (podiel 4/24 t.j. 128,5 m²), ležiaci v k.ú. Hôrka nad Váhom a vedenú Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom na liste vlastníctva č. 1154 a pozemok parcely KN-C, parc.č. 386 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 652 m² (podiel 4/24 t.j. 108,7 m²), ležiaci v k.ú. Hôrka nad Váhom a vedenú Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom na liste vlastníctva č. 1154 na základe osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Budúcim nadobúdateľom predmetnej nehnuteľnosti má byť:

Anna Opetová, 916 31 Hrádok 206

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že Obec Hôrka nad Váhom je spoluvlastníkom pozemku vo vlastníctve kupujúceho – parcela č.385 a parcela č. 386, ktorý má záujem o scelenie uvedeného pozemku . Predajom pozemku vznikne majetkovoprávne usporiadaný celok vo vlastníctve kupujúceho. Pozemok je pre obec neupotrebitel'ný, obec ho nikdy nevyužívala a nie je predpoklad, že by sa obci podarilo iným spôsobom účelne s týmto majetkom naložiť. Kúpna cena vo výške 3 eurá /m² je stanovená ako obvyklá pri predajoch v intraviláne a charaktere predávaného pozemku. Predaj bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zámer predat' predmetnú nehnuteľnosť je zverejnený:

- na úradnej tabuli obce Hôrka nad Váhom odo dňa 28.03.2023
- na internetovej stránke www.horkanadvahom.sk odo dňa 28.03.2023

Ing. Ján Dujka
starosta obce