

**Zverejnenie zámeru predaja nehnuteľného majetku
obce Hôrka nad Váhom, na ktorý sa sťahuje prípad hodný
osobitného zreteľa**

Obec Hôrka nad Váhom na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 39/2023, zo dňa 01.06.2023, v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer predat' obecný nehnuteľný majetok, a to:

- pozemky parcely KN-C, parc.č.29/7, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría o výmere 63 m² , parc. KN-C č. 30/3, druh pozemku zastavané plochy o výmere 62 m² a parc. KN-C č.31/4, druh pozemku záhrada o výmere 14 m², ležiace v k.ú. Hôrka nad Váhom a vedené Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom na liste vlastníctva č. 1 na základe osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Budúcim nadobúdateľom predmetnej nehnuteľnosti má byť:

Veronika Krchová, 916 32 Hôrka nad Váhom č. 271

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemky, ktoré Obec Hôrka nad Váhom dlhodobo nevyužíva, bezprostredne susedia s nehnuteľnosťou vo vlastníctve kupujúceho – parcela reg. „C“ č.30/1 a 29/4, ktorý má záujem o pripojenie, scelenie a udržiavanie uvedeného pozemku . Predajom pozemku vznikne majetkoprávne usporiadaný celok vo vlastníctve kupujúceho. Pozemok je pre obec neupotrebitelný, obec ho nikdy nevyužívala a nie je predpoklad, že by sa obci podarilo iným spôsobom účelne s týmto majetkom naložiť. Kúpna cena vo výške 3 eurá /m² je stanovená ako obvyklá pri predajoch v intraviláne a charaktere predávaného pozemku. Predaj bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zámer predat' predmetnú nehnuteľnosť je zverejnený:

- na úradnej tabuli obce Hôrka nad Váhom odo dňa 05.06.2023
- na internetovej stránke www.horkanadvahom.sk odo dňa 05.06.2023

Ing. Ján Dujka
starosta obce

