

Obec Hôrka nad Váhom 168 , 916 32 Hôrka nad Váhom

Zverejnenie zámeru na predaj nehnuteľného majetku obce Hôrka nad Váhom z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obec Hôrka nad Váhom na základe uznesenia obecného zastupiteľstva č. 81/2023 zo dňa 27.11.2023, v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zverejňuje zámer** predat' nehnuteľný majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to:

- vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku k nehnuteľnostiam nachádzajúcim sa v k. ú. Hôrka nad Váhom:

- **novovytvorený pozemok parcely registra „C“, parc. č. 247/7**, druh pozemku: trvalý trávny porast o výmere 76 m² vytvorený z dielu č. 1 vo výmere 76 m² odčleneného od pozemku parcely registra „E“, parc. č. 468/1, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 8158 m²
- **novovytvorený pozemok parcely registra „C“, parc. č. 259/4**, druh pozemku: zastavaná plocha o výmere 100 m² vytvorený z dielu č. 2 vo výmere 57 m² odčleneného od pozemku parcely registra „E“, parc. č. 468/1, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 8158 m², z dielu č. 3 vo výmere 42 m² odčleneného od pozemku parcely registra „E“, parc. č. 520/48, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 1109 m² a z dielu č. 4 vo výmere 1 m² odčleneného od pozemku parcely registra „E“, parc. č. 520/8, druh pozemku: orná pôda o výmere 12 m².

v zmysle Geometrického plánu č. 78/2023 zo dňa 03.05.2023 na oddelenie pozemkov p.č. 247/7, 259/4, vyhotovený vyhotoviteľom: M-IG s. r. o., IČO: 47 758 945 sídlom Heyrovského 2054/11, 841 03 Bratislava, Ing. Matej Mikulič, dňa 03.05.2023 autorizačne overený: Ing. Martin Saloň, úradne overený Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor dňa 26.06.2023 pod č. G1 – 344/2023, a to na základe osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v prospech kupujúceho: **Jozef Jedlička s manž., 916 32 Hôrka nad Váhom 170**, a to za kúpnu cenu 3,- eurá/m².

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že Obec Hôrka nad Váhom uvedené pozemky dlhodobo nevyužíva. Pozemok je pre obec neupotrebitelný, obec ho nikdy nevyužívala a nie je predpoklad, že by sa obci podarilo iným spôsobom účelne s týmto majetkom naložiť. Kúpna cena vo výške 3,- eurá /m² je stanovená ako obvyklá pri predajoch v intraviláne a charaktere predávaného pozemku. Predaj bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Dátum zverejnenia zámeru na úradnej tabuli: 28.11.2023

Dátum zvesenia zámeru z úradnej tabule: 14.12.2023

Dátum zverejnenia na web stránke obce Hôrka nad Váhom: 28.11.2023

Hôrka nad Váhom , dňa 27.11.2023

Ing. Ján Dujka , starosta obce