

**Zverejnenie zámeru predaja nehnuteľného majetku
obce Hôrka nad Váhom, na ktorý sa sťahuje prípad hodný
osobitného zreteľa**

Obec Hôrka nad Váhom na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 200 / 2021, zo dňa 11.10.2021, v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer predat' obecný nehnuteľný majetok, a to:

- pozemok parcely KN-C, parc.č. 12/4, druh pozemku orná pôda o výmere 77 m², ležiaci v k.ú. Hôrka nad Váhom a vedenú Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom na liste vlastníctva č. 1 a pozemok parcely KN-C, parc.č. 13/16 druh pozemku zastavané plochy a nádvoría o výmere 8 m², odčlenené na základe GP č.22/2021 z parcely reg. „E“ č. 635/2, ležiacie v k.ú. Hôrka nad Váhom a vedené Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom na liste vlastníctva č. 1 na základe osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Budúcim nadobúdateľom predmetnej nehnuteľnosti má byť:

Miloš Kališ a manželka Alena, 916 32 Hôrka nad Váhom 228

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemok, ktorý Obec Hôrka nad Váhom dlhodobo nevyužíva, bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve kupujúceho – parcela č.12/2 a 13, ktorý kupujúcu roky udržuje a užíva. Predajom pozemku vznikne majetkoprávne usporiadaný celok vo vlastníctve kupujúceho. Pozemok je pre obec neupotrebitelný, obec ho nikdy nevyužívala a nie je predpoklad, že by sa obci podarilo iným spôsobom účelne s týmto majetkom naložiť. Kúpna cena vo výške 3 eurá /m² je stanovená ako obvyklá pri predajoch v intraviláne a charaktere predávaného pozemku. Predaj bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zámer predat' predmetnú nehnuteľnosť je zverejnený:

- na úradnej tabuli obce Hôrka nad Váhom odo dňa 12.10.2021
- na internetovej stránke www.horkanadvahom.sk odo dňa 12.10.2021

Eva Sevaldová
starostka obce

